



VILA
UNIKA

É ÚNICO
O QUE NÃO
SE REPETE,
O QUE NÃO
SE COPIA.

ÚNICO NA
COMPOSIÇÃO
DOS ESPAÇOS,
NA HARMONIA
DAS FORMAS,
EQUILÍBRIO
DAS CORES.

VILA
UNIKA



ÚNICO É O TEMPO
QUE SE PASSA COM
A FAMÍLIA, QUE SE
COMPARTILHA COM OS
AMIGOS, CONTEMPLANDO
E REVERENCIANDO CADA
BOM MOMENTO DA VIDA.

VILA UNIKA É PRESENTE
E FUTURO, É AGORA
E AMANHÃ, É PARA QUEM
RELEMBRA, PLANEJA,
EQUILIBRA, HARMONIZA
E CRESCE.

VILA
UNIKA





160m²
169m²
área privativa

24 SOBRADOS 3 suítes

Living, sala de jantar e cozinha integrados

Amplo ático com churrasqueira
a carvão e terraço descoberto

Vaga para 2 veículos

**Rua João Azolin, 757
Santa Felicidade**

Uma infinidade de boas opções faz de Santa Felicidade um bairro perfeito para morar. Com acesso facilitado, todo tipo de comércio e serviços estão a alguns metros de distância. Mesmo assim, o bairro mantém aquele charme residencial, tão presente nas ruas menores, excelentes para caminhar.



SALÃO GOURMET
EQUIPADO E DECORADO



ESPAÇO KIDS E ESPAÇO FITNESS
EQUIPADOS E DECORADOS

VILA UNIKA

24
UNIDADES

Salão Gourmet equipado e decorado

Espaço Fitness e Espaço Kids equipados e decorados

Hidrômetro individual

4 vagas de garagem no Salão Gourmet

Área recreativa externa e Espaço Pet

1 ao 6 | 19 ao 24

PLANTA 01

169m² área privativa

7 ao 18

PLANTA 02

160m² área privativa



PREVISÃO DE PONTO PARA COIFA



PISO LAMINADO NAS SUÍTES



INFRAESTRUTURA PARA AR CONDICIONADO



ESQUADRIAS EM ALUMÍNIO COM VENEZIANA INTEGRADA NAS SUÍTES



TOMADA USB NO LIVING



ÁTICO COM CHURRASQUEIRA A CARVÃO



DUCHA HIGIÊNICA NA SUÍTE 1





TÉRREO



2º PAVIMENTO



ÁTICO COM TERRAÇO



TÉRREO



2º PAVIMENTO



ÁTICO COM TERRAÇO



LIVING,
SALA DE JANTAR
E COZINHA
INTEGRADOS

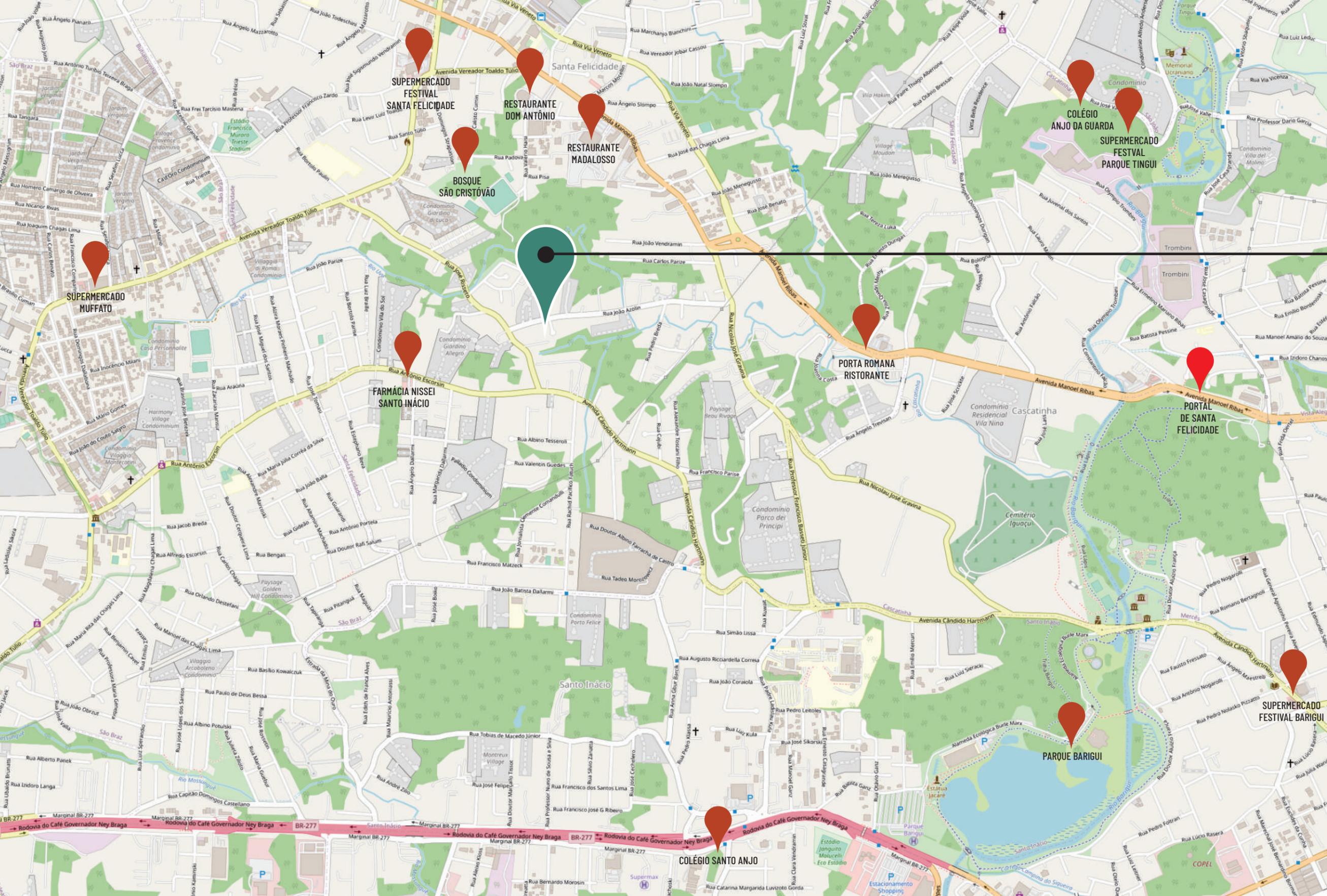




ÁTICO | ESPAÇO GOURMET
COM CHURRASQUEIRA
A CARVÃO E TERRAÇO
DESCOBERTO



SUÍTE MASTER
COM CLOSET



VILA UNIKA

Rua João Azolin, 757 Santa Felicidade
VENDAS ☎ (41) 99877-0183



TM3
incorporadora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO
www.tm3incorporadora.com.br

TM3

incorporadora

CONSTRUÇÃO E INCORPORAÇÃO

www.tm3incorporadora.com.br